

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ УРЕДБЕ

Правни основ за доношење Уредбе о утврђивању лучког подручја међународног путничког пристаништа у Београду садржан је у члану 214а. ст 1. и 4. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, број 73/10, 121/12, 18/15, 96/15-др. закон, 92/16, 104/16-др. закон, 113/17-др. закон, 41/18, 95/18 - др. закон, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), у даљем тексту Закон).

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ УРЕДБЕ

Иницијатива за утврђивање лучког подручја међународног путничког пристаништа у Београду достављена је од стране Агенције за управљање лукама 17.1.2024. године.

Лучко подручје међународног путничког пристаништа у Београду обухватаће део катастарске парцеле 2774/1 КО Стари град, укупне површине 1ha 61a 93m².

Документација прописана одредбама члана 214в. Закона: Претходна анализа основних фактора, Студија локације и Економско финансијска анализа оправданости за проглашење лучког подручја међународног путничког пристаништа у Београду достављена је 25.8.2023. године од стране привредног друштва Лука „Београд” а.д. Београд уписаног у уписник лучких и пристанишних оператера на основу Решења број 342-352/6/2015-30 од 23.12.2015. године, на основу члана 217. Закона.

Имајући у виду одредбе члана 133. став 2. тачка 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019 - др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Агенција се обратила Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре захтевом за достављање Информације о локацији за катастарску парцелу број 2774/1 КО Стари град. Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије је за потребе утврђивања лучког подручја доставила Информацију о локацији број 205/2024-05 од 24.5.2024. године.

Агенција за управљање лукама је извршила анализу и стручну контролу достављене документације и сагласила се са документацијом за утврђивање оправданости проглашења лучког подручја међународног путничког пристаништа у Београду на реци Сави.

На основу достављене документације, а ради усклађивања са одредбама Закона, Агенција је поднела иницијативу за утврђивање лучког подручја међународног путничког пристаништа у Београду.

Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени гласник РС”, бр. 3/15 и 66/20) препознато је да се у циљу унапређења туристичке понуде, одређује мрежа путничких пристаништа отворених за међународни саобраћај која обухвата Београд.

Члановима 205. и 206. Закона прописано је да Влада, на предлог министарства надлежног за послове саобраћаја, оснива Агенцију за управљање лукама као јавну Агенцију, која управља лукама без обзира на својински статус

луке и пристаништа, у циљу континуираног, несметаног и стручног обављања послова на лучком подручју.

Члановима 214. и 214а. Закона прописано је да су лучко земљиште и лучка инфраструктура у својини Републике Србије, као и да Влада, на предлог министарства надлежног за послове саобраћаја, утврђује лучко подручје за сваку луку, односно пристаниште у складу са Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године, документима просторног и урбанистичког планирања и планским документима који се односе на управљање водама.

Стратегијом развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени гласник РС”, бр. 3/15 и 66/20), Планом детаљне регулације просторне целине Косанчићев венац („Службени лист града Београда”, бр. 37/07, 52/12, 9/14 и 69/17), предвиђено је обављање лучке делатности на катастарској парцели која је наведена у члану 2. Уредбе.

III ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. Уредбе одређује се предмет уређења Уредбе.

Чланом 2. се утврђује катастарска парцела која чини подручје међународног путничког пристаништа у Београду.

Чланом 3. прописано је да се по основу Уредбе врши забележба лучког подручја и права прече куповине Републике Србије на лучкој инфраструктури и супраструктури у катастру непокретности.

Чланом 4. Уредбе прописано је да је графички приказ подручја саставни део уредбе.

Чланом 5. Уредбе прописано је да Уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

IV ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА

За спровођење Уредбе нису потребна финансијска средства из Буџета.